

JUDETUL DOLJ
COMUNA URZICUTA
- CONSILIUL LOCAL -

HOTARARE - PROIECT

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale incepand cu anul fiscal 2026

Consiliul local al comunei Urzicuta , constituit la data de 22.10.2024 intrunit in sedinta ordinara la data de 17.12.2025

Avand in vedere prevederile :

- Titlului IX, cu privire la impozitele si taxele locale, din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

- O.G. nr.16/2022 privind modificarea și completarea Legii 227/2015

- art.5, art.27, art. 30 alin. 1 și 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

- art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, prin care toate impozitele și taxele locale stabilite în sume fixe în lei se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul anterior. Sumele indexate se aprobă prin hotărârea a Consiliului Local Bacău și se aplică în anul fiscal 2021;

- prevederile art.87, art.129 pct.4 lit.c din OUG NR. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională (art.7 pct.13);

- anuntul publicat pe pagina de internet a Ministerului Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene prin care se comunică rata inflației pentru anul 2024 de 5,6 %,

- Legea 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

- Decretul 1152/15.12.2025 pentru promulgarea Legii privind stabilirea unor măsuri

de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul COMUNEI URZICUTA este următoarea:

- a) rangul IV satul Urzicuta
- b) rangul V satul Urzica Mare

luând act de:

- a) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei **Urzicuta înregistrat sub nr. 1/2875/16.12.2025**
- b) raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Urzicuta

c) referatul de aprobare al primarului comunei Urzicuta inregistrat sub nr. 10618/16.12.2025

- d) luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

În temeiul prevederilor art. 129 al. 2 lit. b , al. 4 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Urzicuta judetul Dolj adoptă prezenta:

HOTARARE :

Art. 1. - (1)Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2026 dupa cum urmeaza:

- a) nivelurile stabilite in sume fixe (indexate cu 5,6 % indicele de inflatie) sunt prevazute in tabloul cuprinzand taxele locale pentru anul 2026 constituie anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.
- b) Cota prevazuta la art. 457 al. 1 din Legea 227/2015 privind codul fiscal (impozite pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 0.10 %.
- c) Cota prevazuta la art. 458 al. 1 din Legea 227/2015 privind codul fiscal (impozit pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 0,2%.
- d) Cota prevazuta la art. 458 al. 3 din Legea 227/2015 privind codul fiscal (impozit pe cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol) se stabileste la 0,4%.
- e) Cota prevazuta la art. 458 al. 4 din Legea 227/2015 privind codul fiscal (impozit pentru cladirile nerezidentiale in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor art. 458 al. 1 in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 2%.
- f) Cota prevazuta la art. 460 al. 1 din Legea 227/2015 privind codul fiscal (impozitul / taxa pentru cladirile rezidentiale ale persoanelor juridice) se stabileste la 0.2%.
- g) Cota prevazuta la art. 460 al. 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal (impozitul / taxa pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor juridice) se stabileste la 1,3%.
- h) Cota prevazuta la art. 460 al. 3 din Legea 227/2015 privind codul fiscal (impozit / taxa pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , utilizate pentru activitati din domeniul agricol) se stabileste la 0.4%.
- i) Cota prevazuta la art. 460 al. 8 din Legea 227/2015 privind codul fiscal(impozitul / taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anterior anului de referinta in cazul persoanelor juridice) se stabileste la 5%.
- j) Cota prevazuta la art. 470 al. 3 din Legea 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride) se reduc cu minim 50% iar in cazul unui atas impozitul pe mijloacele de transport este de 50% din impozitul pentru mijlocul de transport respectiv.
- k) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este de 50% din taxa prevazuta la art. 474 al. 1;
- l) Cota prevazuta la art. 474 al. 3 din Legea 227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) se stabileste la 30%;

- m) Cota prevazuta la art. 474 al. 5 din Legea 227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau o cladire - anexa) se stabileste la 0,5%.
- n) Cota prevazuta la art. 474 al. 6 din Legea 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la. Lit.1) se stabileste la 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
- o) Cota prevazuta la art. 474 al. 8 din Legea 227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire) se stabileste la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- p) Cota prevazuta la art. 474 al. 9 din Legea 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala a unie constructii) se stabileste la 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
- q) Cota prevazuta la art. 474 al. 12 din Legea 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire) se stabileste la 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- r) Cota prevazuta la art. 474 al. 13 din Legea 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi , casute , rulote ori campinguri) se stabileste la 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- s) Cota prevazuta la art. 477 al. 5 din legea 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclama si publicitate) se stabileste la 3%.
- t) Cota prevazuta la art. 480 al. 3 lit. a din legea 227/2015 (impozitul in cazul unui spectacol de teatru , balet , opera , opereta , concert filarmonic sau alta manifestare muzicala , prezentarea unui film la cinematograf , un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala) se stabileste la 2%.
- u) Cota prevazuta la art. 480 al. 2 lit. b din Legea 227/2015 (impozitul in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a) se stabileste la 5%;

Art.2. In stabilirea impozitelor si taxelor locale s-au avut in vedere mai multe considerente de natura economica , sociala determinate de necesitatile bugetului local , elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor si taxelor locale.

Art.3. Cuantumul impozitelor , taxelor locale si amenzilor stabilite prin hotarare se aplica incepand cu data de 01.01.2026.

Art.4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Urzicuta prin aparatul de specialitate al său.

Art. 5. - (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Comunei Urzicuta în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Urzicuta și Prefectului județului Dolj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 761 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

INITIATOR
PRIMAR PANDURU FLORENTIN

ANEXA LA PROIECT DE HOTARARE

Impozitul si taxa pe cladiri:

Art 455. (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau folosinta, dupa caz persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

(3) impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(4) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pre cladiri;

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

- Art. 456. (1) Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa, prin efectul legii, sunt, dupa cum urmeaza:
- a) clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrareori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentreu activitatea proprie a acestora;

- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit L263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului precum și clădirile federațiilor sportive naționale cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apararea împotriva inundațiilor precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pășuni pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute de art. 2 lit. a), c) – e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participante la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin L111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome

"Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute de art 1 al DL 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, precum și alte legi;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și a minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare sau folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile detinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

(2) Consiliile Locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

- h) Cladirea noua cu destinatia de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr 114/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare, precum și cladirea cu destinatia de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu OG nr 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte aprobata cu modificari si completari de L 82/1995 cu modificările și completările ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
- i) i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
- j) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 3 alin (1) lit b) si art 4 alin (1) din L341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;
- l) cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/ de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut In OUG 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin L 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n) cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile L153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural ambientale a cladirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- o) cladirile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei Delta Dunarii, in conformitate cu OG 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza si lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei Delta Dunarii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- p) cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- q) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

(4) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmat de cel in care este indeplinita aceasta conditie.

Art. 457. (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre

0.08 si 0.2% (0,10% stabilita in HCL anterioara), asupra valorii impozabile a cladirii. Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin HCL.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in mp, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator:

Tipul cladirii	Valoare impozabila lei/MP propusa pentru 2025	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2677	1606
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/ sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin (2)

valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansard, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetelor utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul de mai jos:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

(7) –

(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinate in urma aplicarii prevederilor alin 1-7 se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ian a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 si 100 ani inclusiv, la data de 1 ian a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 ani inclusiv, la data de 1 ian a anului fiscal de referinta;

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, a cresterii performantei energetice si a calitatii architectural ambientale si functionare a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la inceputul lucrarilor.

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:

Art. 458. (1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% (0,2% stabilita in HCL anterioara) asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cadrul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

(2) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin HCL;

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conf alin 1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art 457.

Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice.

Art459. (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice. Impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat conf art 457 si impozitului calculate conform art 458;

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf art 457;

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conf art 457;

b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara o activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul se calculeaza conf art 458;

Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice.

Art 460. (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% - 0,2% (0,2% stabilita in HCL anterioara) asupra valorii impozabile a cladirii;

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2% - 1,3% inclusive (1,3% stabilita in HCL anterioara), asupra valorii impozabile a cladirii;

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4%, asupra valorii impozabile a cladirii;

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop rezidential conf alin 1 cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop nerezidential conf art 2 sau 3;

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 dec a anului anterior celui pentru care se determina impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata de organul fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in in cursul anului fiscal anterior;

- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultatata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoareaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularul dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.
- (6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor in vigoare la data evaluarii;
- (7) Prevederile alin 6 nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitivă de declansare a procedurii falimentului.
- (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului pe cladiri este de 5%.
- (9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conf alin 1 sau 2 , dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii;
- (10) Cota impozitului/taxei pe cladiri prevazuta la alin 1 si 2 se stabileste prin HCL.
- Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor.
- Art. 461. (1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) in cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatie sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator;
- (3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:
- a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii PV de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;
 - b) pentru cladirile executate integral in termenul prevazut de autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii PV de receptie in termenul prevazut de lege;
 - c) Pentru cladirile ale caror lucrari de constructive nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. PV de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri;
- (4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire;
- (5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de catre persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 dec a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) in cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau a altor modificari aduse unei cladiri existente, inclusive schimbarea integral sau partial a folosintei, precum si in cazul reevaluarii unei cladiri, care determina cresterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitiul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ian a anului urmator.

(7) in cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ian a anului urmator, inclusive in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ian a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile legii cadastrului, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele ce corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ian a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) Impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ian a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) In cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ian a anului urmator incheierii PV de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) Atat locatorul cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data finalizarii contractului de leasing sau de incheierea PV de predare a bunului in posesia locatorului ca urmare a contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente;

(11) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de 1 an, taxa se datoreaza proportional cu perioada de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta;

(12) Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractual prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei

Art. 462. (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, prevederile alin 2 și 3 se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Capitolul III. Impozitul pe teren și taxa pe teren.

Reguli generale.

Art. 463. (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează anual impozit pentru acel teren, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(4) Taxa pe teren se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) - pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren;

(6) În cazul în care un teren se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai terenului datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 464. (1) Nu se datorează impozit/țaxa pe teren pentru:

a) Terenurile aflate în proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- b) Terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) Terenurile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d). Terenurile apartinand lăcașurilor de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) Terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- f) Terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau student si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit L263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) Terenurile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) Terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusive ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- i) Terenurile folosite pentru activitati de aparare impotriva inundatiilor, gospodarierea apelor, hidrometeorologice, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite prin lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarilor din subsol, incadrate astfel printr-o HCL, in masura in care nu afecteaza suprafata solului;
- j) Terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- k) Terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
- l) Terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de CNADNR SA, zonele de siguranta ale acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- m) Terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- n) Terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in material ajutorului de stat;
- o) Terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- p) Terenurile Academiei Române si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) Terenurile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului precum si cladirile federatiilor sportive nationale cu exceptia încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) Terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s) Terenul aferent cladirii folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute de art 1 al DL 118/1990 , republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

t) Terenul aferent cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si a minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

u) Terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 2 lit a, c si e din OUG82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

v) Terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) Suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arboreta cu varsta de pana la 20 ani;

x) Terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y) Terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate,concesionate sau primite in administrare sau folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

(2) Consiliile Locale pot hotara sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) Terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

b) Terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

c) Terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

d) Cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) Cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusive pentru activitatile fara scop lucrativ;

- f) Terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) Terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- h) Terenurile aferente clădirii folosite ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art 3 alin (1) lit b) și art 4 alin (1) din L341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- j) Terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social;
- k) Terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/ de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) Terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
- m) Terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, în conformitate cu OG 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază și lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării, republicată, cu modificările ulterioare;
- n) Terenurile extravilane situate în arii natural protejate supuse unor restricții de utilizare;
- o) Terenurile situate în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- p) Suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) Terenurile situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) Suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conf alin 2, se aplică începând cu data de 1 ian a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Calculul impozitului/taxei pe terenul intravilan.

Art. 465. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește anual, în sumă fixă pe mp de teren, în funcție de zonă și rangul localității, conf. L 351/2001, privind planul de amenajare al teritoriului național, Urzicuta fiind de rang IV, iar Urzica Mare fiind de rang V.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în reg agr la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în reg agr la alta categorie de folosință decât cea cu construcții în suprafață de până la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în Ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati -lei/ha-	
	IV	V
A	1540	1228
B	1228	935

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in reg agr in alta categorie de folosinta decat cea a terenurilor cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400mp, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in Ha, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin 5.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit ali 3, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei/ha.

Impozitul/taxa pe terenul situat in intravilan, alta categorie de folosinta decat cea a terenurilor cu constructii			
Nr. crt	Zona Categoria de folosinta	A	B
1	Teren arabil	75	56
2	Pasune	56	51
3	Faneata	56	51
4	Vie	122	94
5	Livada	143	122
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	56
7	Teren cu ape	41	36
8	Drumuri si cai ferate	X	X
9	Neproductiv	X	X

(5) Suma stabilita conf alin 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

(6) Cu exceptie de la prevederile alin 2-5, in cazul contribuabililor personae juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in reg agr la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prev art 7 numai daca indeplinesc, cumulative, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul respective, venituri si cheltuielidin desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit a;

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe terenul intravilan, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin HCL.

(7) **In cazul unui teren amplasat in extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea numarului de hectare ale terenului cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art 457 alin 6.

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit -lei-
1	Teren cu constructii	60-83
2	Teren arabil	112-134
3	Pasune	54-75
4	Faneata	54-75
5	Vie	129-148
6	Livada	129-150
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr crt 7.1	22-43
8	Teren cu apa	3-15
9	Drumuri si cai ferate	X
10	Teren neproductiv	X
11	Plaja folosita pentru activitati economice	3-15

(8) Inregistrarea in reg agr a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie, sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei. Procedura de inregistrare si categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului prevazut la alin 2 si 7 se stabileste prin HCL.

Declararea si datorarea impozitului/taxei pe teren

Art. 466. (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de catre persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) in cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatie sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator;

(3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de catre persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 dec a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ian a anului urmator.

(5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul in termen de 30 zile de la data modificarii folosintei si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator;

(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in acte de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii 7/1996, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele ce corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ian a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) Impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ian a anului urmator celui in care a fost incheiat contractual;

b) In cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ian a anului urmator incheierii PV de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) Atat locatorul cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 zile de la data finalizarii contractului de leasing sau de incheierea PV de predare a bunului in posesia locatorului ca urmare a contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente;

(8) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de 1 an, taxa se datoreaza proportional cu perioada de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta;

(9) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractual prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(10) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declaratia terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului si a taxei pe teren

Art. 467. (1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe terenul extravilan, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin HCL.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative-teritoriale, prevederile alin 2 si 3 se refera la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

Capitolul IV. Impozitul pentru mijloacele de transport.

Reguli generale.

Art. 468. (1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care prezentul capitol prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste la bugetul local al UAT unde persoana isi are domiciliu, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de catre locatar.

Scutiri:

Art. 469. (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijlocul de transport pentru:

a) Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vadurilor de razboi sau vadurilor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si a minorilor incadrati in gr 1 de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute de art 1 al DL 118/1990 , republicat, cu modificarile si completarile ulterioare pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 3 alin 1 lit b si art 4 alin 1 din L341/2004 cu modificarile si completarile ulterioare pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) Navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice, cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;

f) Mijloacele de transport ale institutiilor publice;

g) Mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

h) Vehicule istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

i) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;

j) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;

k) Mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea MEC sau a MTS;

l) Mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

m) Mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane virstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

n) autovehicule actionate electric;

o) Autovehicule second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) Mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale;

(2) Consiliile Locale pot hotari sa acorda scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole, utilizare efectiv in domeniul agricol;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilita conform alin 2, se aplica incepand cu data de 1 ian a anului urmator in care persoana depune documente justificative;

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitati precizate in:

a) HG 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din muntii Apuseni cu modificarile ulterioare;

b) HG 395/1996 privind aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a rezervatiei Biosfera "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioare.

Se acorda scutire pentru impozitul auto electrice si reduceri de minim 50% conform HCL pentru auto hibride conform Cap IV din Codul Fiscal

Calculul Impozitului.

Art. 470. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol;

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule. impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare , prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma	Lei/200 cm ³ sau fractiune din acesta Norma	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de	Lei/auto Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50kg/km
----------	---	---	--	--	--	---

		de poluare ; Non- euro, E0-E3	de poluare :E4	E5	poluare : E6	
1.Vehicule inmatriculate (lei/200 cm3 sau fractiune din acesta)						
1.motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc		19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
2. motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc		22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
3. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 si 2000cmc		29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
4. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 si 2600cmc		92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
5. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 si 3000cmc		182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
6. Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc		319.0	297.3	294.4	290.0	275.5
7. Autobuze, autocare, microbuze		31.2	30.0	28.1	26.4	25.9
8. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to inclusive		39.0	37.5	35.1	33.0	32.4
8. Tractoare inmatriculate					18	
Vehicule inregistrate						
Vehicule cu capacitate cilindrica					Lei/200cmc	
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc					2-4	
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc					4-6	
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata-fara cilindrica					50-150 lei/an	
Valori impozabile de transport pea pa						
					Valoare	
Luntre, barci fara motor, pescuit si uz personal					33	
Barci fara motor, folosite in alte scopuri					89	
Barci cu motor					329	
Nave de sport si agreement					0,01	
Scutere de apa					329	
Remorchere si impingatoare						

a) Pana la 500 cp	878
b) Peste 500 cp dar nu peste 2000	1431
c) Peste 2000 cp dar nu mai mult de 4000 cp	2199
d) Peste 4000 cp	3520
Vapoare, pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune	284
Ceamuri, slepuri si barje fluviale (cap. incarcare)	
a) Pana la 1500 to inclusiv	284
b) De peste 1500 to dar nu peste 3000	440
c) De peste 3000 to	771

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO₂ mai mici sau egale de 50 gr/km, impozitele se reduce cu maximum 30 % conform HCL.

(3.1) In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacelor de transport este in valoare de 40 lei/an.

(4) In cazul unui atas, Impozitul pe mijloacele de transport este de 50% din impozitul pentru motocicleta respectiva.

(5) In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 to, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare:

Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone (Impozit in lei)				
Numarul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul, in lei, pe an			
	Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I. Vehicule pe doua axe				
1. Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154		
2. Masa de cel putin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	154	428		
3. Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602		
4. Masa de cel putin de 15 tone dar nu mai mica de 18 tone	602	1363		
5. Masa de cel putin de 18 tone	602	1363		
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269		
2. Masa de cel putin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	269	552		
3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716		
4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1104		
5. Masa de cel putin 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1105	1716		

6. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1105	1716		
7. Masa de cel putin 26 tone	1105	1716		
III. Vehicule cu patru axe				
1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726		
2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134		
3. Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1801		
4. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1801	2672		
5. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1801	2672		
6. Masa de cel putin 32 tone	1801	2672		

(6) in cazul unei combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei, pe an			
	Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I. Vehicule cu 2 + 1 axe				
1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0		
2. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0		
3. Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70		
4. Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159		
5. Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373		
6. Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	483		
7. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	483	871		
8. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 de tone	871	1527		
9. Masa de cel putin 28 tone	871	1527		
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348		

2. Masa de cel putin 25 tone, dar dar mai mica de 26 tone	348	572		
3. Masa de cel putin 26 tone, dar dar mai mica de 28 tone	572	841		
4. Masa de cel putin 28 tone, dar dar mai mica de 29 tone	841	1015		
5. Masa de cel putin 29 tone, dar dar mai mica de 31 tone	1015	1667		
6. Masa de cel putin 31 tone, dar dar mai mica de 33 tone	1667	2314		
7. Masa de cel putin 33 tone, dar dar mai mica de 36 tone	2314	3513		
8. Masa de cel putin 36 tone, dar dar mai mica de 38 tone	2314	3513		
9. Masa de cel putin 38 tone	2314	3513		
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone, dar dar mai mica de 38 tone	1841	2562		
2. Masa de cel putin 38 tone, dar dar mai mica de 40 tone	2562	3483		
3. Masa de cel putin 40 tone	2562	3483		
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone, dar dar mai mica de 38 tone	1627	2259		
2. Masa de cel putin 38 tone, dar dar mai mica de 40 tone	2259	3124		
3. Masa de cel putin 40 tone, dar dar mai mica de 44 tone	3124	4622		
4. Masa de cel putin 4 tone	3124	4622		
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone, dar dar mai mica de 38 tone	925	1119		
2. Masa de cel putin 38 tone, dar dar mai mica de 40 tone	1119	1672		
3. Masa de cel putin 40 tone, dar dar mai mica de 44 tone	1672	2662		
4. Masa de cel putin 44 tone	1672	2662		

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta de alin 6, taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totala maxima autorizata	impozit in lei
a) Pana la 1 tona inclusive	11

b) Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	51
c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	76
d) peste 5 tone	97

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, taxa asupra acestora se regaseste in tabelul urmator:

Denumire MijlocTransport	Nivel propus pentru 2026
1. Luntre, barci fara motor, folosite pt pescuit si uz personal	31
2. Barci fara motor folosite in alte scopuri	84
3. Barci cu motor	312
4. Nave de sport si agrement	0.01
5. Scutere de apa	312
6. Remorchere si impingatoare	
a) Pana la 500 cp inclusiv	831
b) Peste 500 si pana la 2000 cp inclusiv	1355
c) Peste 2000 si pana la 4000 cp inclusiv	2082
d) Peste 4000 cp	3333
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acestea	269
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	
a) Cu capacitate de incarcare pana la 1500 to inclusive	214
b) Cu cap de inc de peste 1500 de to si pana la 3000 to inclusive	332
c) Cu cap de inc de peste 3000 de to	581

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate, factura de achizitie sau alt document similar al mijlocului de transport.

Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport.

Art.471. (1) impozitul pe mijloacele de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctual de lucru, dupa caz, in termen de 30 zile de la data inmatricularii, inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ian a anului urmator.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, poprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ian a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctual de lucru, dupa caz, in termen de 30 zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ian al anului urmator.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctual de lucru, dupa caz, in termen de 30 zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii, incepand cu data de 1 ian a anului urmator.

(6) in cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ian a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfirsitul anului in cursul caruia inceteaza contractual de leasing financiar.

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 zile de la data PV de predare primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente.

c) La incetarea contractului de leasing, atat locatarul cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscal la CL competent, in termen de 30 zile de la data incheierii PV de predare primire a bunului sau a altor documente similar care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutir sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului.

Art. 472. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin HCL.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport , pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati adm teritoriale. Suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Capitolul V.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

Reguli generale

Art.473. Orice persoana care trebuie sa obtinaun certificate, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale inainte de a I se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Taxa pentru eliberare certificate de urbanism si a altor avize si autorizatii:

Art. 474. (1) Taxa pentru eliberare certificate de urbanism, in mediu urban:

- pana la 150 mp inclusiv	7
- intre 151-250 mp inclusiv	8
- intre 251-500 mp inclusiv	11
- intre 501-750 mp inclusiv	14
- intre 751-1.000 mp inclusiv	16
- peste 1.000 mp	16 + 0,01 leu/mp

pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediu rural este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin 1.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu 30% din din cuantumul taxei pentru certificatul sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primarisau de structurile specializate din cadrul CJse stabileste de CLin suma de pana la 18 lei inclusive (18 lei stabilita in HCL anterioara).

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau anexa la aceasta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele prevazute la alin 5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusive valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin 5 si 6 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructive se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului.

b) pentru taxa prevazuta la alin 5, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conf art 457.

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructive, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respective, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructive la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

d) pana la cea de-a 15-a zi , inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie.

e) pana la cea de-a 15-a zi , inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de catre autoritatea administatiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari, se datoreaza de catre

titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 18 lei.

(11) In termen de 30 zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier, in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 9 lei, inclusive, pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructive.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de CL si este de pana la 15 lei, inclusive, pentru fiecare record.

(16) Taxa de eliberare a certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre CL in suma de pana la 10 lei, inclusive (10 lei stabilita in HCL anterioara).

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati.

Art. 475. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de CL si este de pana la 23 lei inclusiv.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre CL si sunt de pana la 106 lei inclusiv.

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit clasificarilor activitatilor din economia nationala-CAEN, actualizata prin ordinal Presedintelui Institutului National de Statistica nr 337/2007 privind actualizarea Clasificarii Activitatilor din Economia Nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau mun, dupa caz, in a carui raza admin-terit se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alim publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de :

a) 112 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusive;

b) 211 lei pentru o suprafata > de 500 mp.

(4) Nivelul taxei prevazute la alin 3 se stabileste prin HCL.

(5) Autorizatia privind desfasurarea act de alim publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prev de lege, se emite de catre Primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

Scutiri.

Art. 476. (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) Certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt VR, Vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale VR;

- b) Certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prev la art 1 din DL 118/1990, republicat cu modif si compl ulterioare.
- c) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;
- d) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;
- e) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;
- f) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
- g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea MECTS sau a MTS.
- i) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, construita conf legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- j) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica active acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, pers cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate in conditiile legii;
- k) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, in cazul unei calamitati naturale;

(2) CL pot hotara sa acorde scutirea sau red taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

- a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice, astfel cum sunt definite in legea nr 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modif ulterioare, datorate de proprietarii PF care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;
- b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al mon istorice definite in L422/2001, republicata cu modif ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;
- c) lucrari executate in conditiile OG 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic si constructiile existente, republicata, cu modif ulterioare.
- d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile L350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modif ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana, coordonate de administratia locala in perioada derularii operatiunilor respective.

Capitolul VI. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate.

Art. 477. (1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloace de informare in masa, scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrisa si audiovizuala, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, cu modificarile ulterioare, respective publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al UAT in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de CL, fiind cuprinsa intre 1% si 3% (3% stabilita in HCL anterioara).

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 ale lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractual de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisaj in scop de recl. si publicitate:.

Art. 478. (1) Orice persoana care utilizeaza un panou , un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celor care intra sub incidenta art 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei in raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea nr de metri patrati sau fractiune a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu suma stabilita de CL astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in	intre 0 si 37 inclusiv
in care pers. derul. o act. econ.	37 lei stabilita in HCL anterioara) in
cazul oricarui alt panou, afisaj sau alta	intre 0 si 26 inclusiv
structura de afisaj pt. recl. si publicitate.	26 lei stabilita in HCL anterioara

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiune de luna dintr-un an calendaristic in care se afisaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, PF si PJ, de pana la 53 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii adm pub locale in termen de 30 zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Scutiri.

Art. 479. 1 Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau mijloacele si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica sau educationale.

(5) nu se datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

Capitolul VII. Impozitul pe spectacole:

Art. 480. (1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportive sau alta activitate distractive in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(3) CL hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) pana la 2% (2% stabilita in HCL anterioara), in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, operetta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportive interna sau international;

b) pana la 5% (5% stabilita in HCL anterioara), in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit a)

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii Adm P L care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente.

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectator;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii adm PL, documentele justificative privind calculul si plata imp pe spectacole;

f) a se conforma oricaror alte cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor si abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de MFP si MDR si Admin Publice, consemnate de MCMTS.

Scutiri.

Art. 482. Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de plata impozitului pe spectacole.

Plata impozitului.

Art. 483. (1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar, pana la data de 10 inclusiv a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza Impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii adm pub locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formularul de declaratie se precizeaza in normele elaborate in comun de MFP si MDRAP.

(3) Persoanele care datoreaza Impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

Capitolul VIII.

Taxe special.

Art. 484. (1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, CL pot adopta taxe special.

(2) Domeniile in care CL pot adopta taxe special pentru serviciile publice locale precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prev 1273/2006 privind finantele publice locale, cu modificari si completari.

(3) Taxele special se pot incasa numai de la persoanele fizice si PJ care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitatea acestui tip de serviciu.

Scutiri.

Art. 485. (1) Autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor special instituite conform art 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

- a) VR, Vaduvele de razboi, vaduvele nerecasatorite ale VR;
- b) B) PF prev la art 1 al DL 118/1990, republicat;
- c) Institutiile care functioneaza sub coordonarea MECCS sau MTS, cu exceptia incintelor care sunt folosite pt activitati economice;
- d) Fundatiile infiintate prin testament, constituite conf legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural.
- e) Organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- f) Reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si a minorilor incadrati in grad 1 de invaliditate.

(2) Taxele special instituite conf art 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in :

- a) HG 323/1996 cu mofificarile ulterioare;
- b) HG 395/1996, cu mofificarile ulterioare.

Capitolul IX. Alte taxe locale.

Art. 486. (1) CL pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memorial, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altora asemenea.

(2) CL pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum sit axe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

(3) Taxele prevazute la alin 1 si 2 se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 581 pana la 871 lei (825 lei stabilita in HCL anterioara) si poate fi majorata prin HCL, fara ca majorarea sa poata depasi 50% din valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

90) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de pana la 37 lei, inclusive (35 lei stabilita in HCL anterioara).

(6) Prin exceptie de la prev alin 1, CL pot institui taxa pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor, in conditiile OUG 18/2009, aprobata cu modif de L158/2011 cu modif si compl.

Scutiri.

Art. 487. (1) Autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art 486, pentru urmatoarele personae fizice sau juridice:

- a) VR, Vaduvele de razboi, vaduvele nerecasatorite ale VR;
- b) B) PF prev la art 1 al DL 118/1990, republicat;
- c) Institutiile care functioneaza sub coordonarea MECCS sau MTS, cu exceptia incintelor care sunt folosite pt activitati economice;
- d) Fundatiile infiintate prin testament, constituite conf legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural.
- e) Organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, personae cu handicap, personae varstnice, precum si pentru alte personae aflate in dificultate, in conditiile legii;

Contracte de fiducie

Art. 488. In cazul PF si PJ care incheie contracte de fiducie conf Codului Civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele loc ale UAT unde sunt inregistrate bunurilecare fac obiectul operatiunii de fiducie, cu respectarea prezentului titlu, incepand cu data de 1 a lunii urmatoare inheierii contr de fiducie.

Capitolul X. Alte dispozitii comune.

Majorarea impozitelor si taxelor locale de CL.

Art. 489. (1) Autoritatea deliberativa a APLocale, la propunerea autoritatilor executive, poate stabili cote aditionale la imp si taxele locale prevazute in prez titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art 494 alin 10 lit b) si c);

(2) Cotele aditionale stabilite conf alin 1 nu pot mai mari de pana la 50%, fata de nivelurile maxime stabilite in prez titlu.

(3) Criteriile prevazute la alin 1 se hotarasc de catre autoritatea deliberativa a Adm PL.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe tern cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin HCL.

(5) CL poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

(6) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si ter prev la alin 5 se adopta prin HCL.

(7) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin 5 se stab prin HCL conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) HCL stabilite potrivit alin 7 au caracter individual.

Controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale.

Art. 490. Autoritatile APL si organelle specializate ale acestora, dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale, precum si a amentilor si penalizarilor aferente.

Indexarea impozitelor si taxelor locale.

Art. 491. (1) In cazul oricarui impozit sau a oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este sabilita in baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre CL, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale M F Publice si Min Dezv Regionale si Adm Publice.

(2) Sumele indexate conf alin 1 se aproba prin HCLsi se aplica in anul fiscal urmator.

Elaborarea normelor.

Art. 492. Elaborarea normelor pentru prezentul titlu se face de catre Ministerul FP si Min Dezv Regionale si Adm Publice.

Capitolul XI. Sanctiuni:

Art. 493. (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in altfel de conditii incat sa fie considerate infractiuni:

- nedepunerea la timp (30 zile) a declaratiilor de impunere pentru o cladire dobandita sau construita, pentru modificarea sau demolarea unei cladiri, pentru nerespectarea termenului de a declara dobandirea de teren sau modificarea folosintei acestuia, pentru nedepunerea declaratiei de impunere pentru dobandirea de mijl. de transp., schimbarea domiciliului sau sediului, pentru nedepunerea declaratiilor de impunere pentru persoane fizice pentru cladiri, teren sau mijloace de transport pana la data de 31.01 a anului in curs, sanctiunea consta in amenda de la 77 la 307 lei.

- Nedepunerea declaratiilor mentionate mai sus, sanctiunea este amenda cuprinsa intre 307 si 766 lei.
- Incalcare anormelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 358 la 1736 lei.
- La persoane juridice, pentru depunerea cu intarziere a declaratiilor mentionate mai sus, si pentru nedepunere amenda se majoreaza cu 300% fata de cele pentru pers fizice
- Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 358 la 1736 lei pentru persoane fizice, iar pentru persoane juridice intre 1430 si 6943 lei.
- Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si personae imputernicite din cadrul autoritatii Adm PL.
- Limitele amenzilor se stabilesc prin HCL conf procedurii stab la art 491/
- Contraventiilor prevazute in prez cap II se aplica dispozitiile OG nr 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor aprobata cu modif si compl de L180/2002 cu modif si compl.

➤ **Taxe extrajudiciare de timbru:**

Cap.I.

1. pentru eliberarea de catre organele adm. publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscri suri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare 2 lei
2. Eliberarea certificatului de producator -
3. eliberarea de certificate de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:
 - pentru animale sub 2 ani 2
 - pentru animale peste 2 ani 2
4. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:
 - pentru animale sub 2 ani 2
 - pentru animale peste 2 ani 6
5. Eliberarea certificatelor de atestare fisc. -
6. Eliberarea la cerere a certif.. medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie 2
7. Eliberarea la cerere a certificatelor de cazier judiciar 2
8. Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului 18
9. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei 2
10. Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine

2

11. Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila

2

12. Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate

2

Cap. II.

Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in acestea, precum si pentru eliberarea permiselor de vanatoare si pescuit.

1. Acte de identitate:

a) eliberarea sau preschimbarea cartilor de identitate (inclusiv a celor provizorii) si a buletinelor de identitate pentru cetatenii romani, eliberarea carnetelor de identitate, precum si eliberarea sau prelungirea valabilitatii legitimatiilor provizorii pentru cetatenii straini si persoanele fara cetatenie:

6

b) inscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei:

abrogat

c) viza anuala a carnetelor de identitate ale cetatenilor straini si ale persoanelor fara cetatenie.:

7

d) eliberarea unor noi carti, buletine, carnete de identitate si legitimatii provizorii in locul celor pierdute, furate sau deteriorate:

abrogat

2. Inregistrarea cererilor persoane fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidenta a populatiei:

abrogat

3. Eliberarea sau viza anuala a permiselor de vanatoare:

3

5. Eliberarea sau viza anuala a permiselor de pescuit:

2

Cap. III. Taxe pentru examinarea conducatorilor de autovehicule in vederea obtinerii permisului de conducere.

1. Taxe pentru examinarea candidatilor care au absolvit o scoala de conducatori de autovehicule:

a) Obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A, A1, B, B1, SI B+E

7

b) Obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A

abrogat

c) Obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele apartinand uneia din categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E:

abrogat

d) Obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele apartinand uneia din categoriile sau subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb si Tv

e) Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia din categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv:

abrogat

f) Obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E:

abrogat

2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excep[tia celor pentru categoriile B, B1, B+E

92

3. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat:

abrogat

4. Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere

abrogat

Cap. IV

Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:
 - a) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3.500 Kg inclusive: abrogat
 - b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3.500 kg inclusive: abrogat
 - c) autovehicule și remorci cu masă totală autorizată mai mare de 3.500kg abrogat

2. Taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar

10

3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor

455

Cap. IV.1

Taxa pentru furnizare date

1. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare

6

Cap. V. Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza legii 18/1991:

18

